



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo mora, prometa
i infrastrukture

Ovo Rješenje postalo je izvršno
dana 2. travnja 2024 g.



KLASA: UP/I-342-01/14-01/141
URBROJ: 530-03-24-3
Zagreb, 26. ožujka 2024. godine

Na temelju članka 20. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine” broj: 83/2023) (u daljnjem tekstu: Zakon), Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture (OIB: 22874515170) (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) odlučujući o prijedlogu granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Kraljevica, predio Dubno (k.č. 4124/3) izrađenom od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra za Primorsko – goransku županiju (u daljnjem tekstu: predlagatelj) (KLASA: 342-01/14-05/21, URBROJ: 2170/1-07-02/5-14-02, Rijeka, 29. travanj 2014. i od 15. ožujka 2024. godine elektroničkim putem - dopune koje se odnose na iskaz točaka i njihovih vrijednosti u važećem koordinatnom sustavu), donosi

R J E Š E N J E

- I. **Prihvaća se prijedlog granice pomorskog dobra i određuje granica pomorskog dobra na dijelu k.o. Kraljevica, predio Dubno (k.č. 4124/3), na način kako je ista ucrtana na grafičkim podlogama – geodetskom snimku područja i digitalnom ortofoto planu (DOF), obje s preklapom katastarskog plana i u mjerilu 1:1000.**
- II. Određenom granicom iz točke I. ovog Rješenja, u pojas pomorskog dobra obuhvaćene su površine kopna u k.o. Kraljevica pripadnosti:
- za cijelo k.č.br.: 4124/3, te
 - djelomično k.č.br.: 4116/1.
- III. Granica pomorskog dobra iz točke I. ovog Rješenja iskazana je brojčano s točkama čiji položaj je definiran koordinatama izraženim u metrima, u HTRS96/TM koordinatnom sustavu, kako slijedi:

Broj točke	E	N
1	348999.65	5014342.87
2	349006.32	5014346.08
3	349009.31	5014344.63
4	348970.51	5014319.82
5	348967.75	5014317.29

6	348967.13	5014317.51
7	348965.75	5014316.15
8	348961.83	5014320.65

- IV. Grafičke podloge – geodetski snimak područja i digitalni ortofoto plan (DOF), obje s preklapom katastarskog plana i u mjerilu 1:1000 (izrađivač: društvo Geodetski zavod Rijeka d.o.o., datum izrade: veljača 2014. godine), s ucrtanom granicom pomorskog dobra iz točke I. čine, kao prilozi, sastavni dio ovog Rješenja.
- V. Temeljem ovog Rješenja potrebno je izraditi geodetski elaborat u svrhu njegove provedbe, a s ciljem evidencije i upisa pomorskog dobra granicom obuhvaćenog dijela kopna kao takvog kroz službene katastarske i zemljišnoknjižne baze podataka. Zadužuje se upravno tijelo u čijem su djelokrugu poslovi pomorstva u Primorsko – goranskoj županiji da u roku od 90 dana od dana zaprimanja ovog Rješenja naruči izradu geodetskog elaborata iz stavka 1. ove točke.

O b r a z l o ž e n j e

Predlagatelj je izradio prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Kraljevica, predio Dubno (k.č. 4124/3), te isti putem Županijskog Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze (KLASA: 342-01/14-05/21, URBROJ: 2170/1-07-02/5-14-03) dostavio dana 02. svibnja 2014. godine ovom Ministarstvu na daljnji postupak.

S obzirom na promijene koordinatnog sustava koje su u međuvremenu nastale, zatraženo je od predlagatelja iskazivanje vrijednosti koordinatnih točaka samog prijedloga u važećem koordinatnom sustavu, što je predlagatelj i napravio, te putem elektroničke pošte dostavio dana 15. ožujka 2024. godine.

U tekstualnom dijelu prijedloga granice pomorskog dobra za predmetno područje predlagatelj, pored ostalog, navodi i slijedeće:

- da su prijedlog donijeli temeljem Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Primorsko – goranske županije za 2013. godinu (KLASA: 022-04/12-01/47, URBROJ: 2170/1-01-01/5-12-22), te da isti čini poligon karakterističnih lomnih točaka od 1 do 8 kako su označene u grafičkom prilogu izrađenom od strane ovlaštene geodetske tvrtke Geodetski zavod Rijeka d.o.o.;
- da po prijedlogu u pojas pomorskog dobra ulazi cijela čestica 4124/3, te dio čestice 4116/1, u k.o. Kraljevica;
- da je za predmetno područje temeljem Zakona o pomorskom i vodnom dobru, lukama i pristaništima, a sukladno Odluci o utvrđivanju pojasa pomorskog dobra za područje bivše Općine Rijeka (Službene novine broj 19/78) određena „stara“ granica pomorskog dobra, uz opasku da katastar pomorskog dobra nikad nije osnovan, te su bili mišljenja da prostor iz „stare“ granice nije u funkciji javne pomorske upotrebe i korištenja mora, radi čega su pristupili izradi predmetnog prijedloga;
- da se predmetni pojas nalazi neposredno sjevernije od granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Kraljevica, na predjelu Dubno, utvrđene Rješenjem Ministarstva mora prometa i infrastrukture od 16. travnja 2014. godine (Klasa: UP/I 342-01/14-01/68, Ur.broj: 530-03-1-2-14-2), odnosno južnije od granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Kraljevica, područje Kraljevica, uvala Scott utvrđene Rješenjem Ministarstva mora, prometa i infrastrukture od 20. srpnja 2010. godine (Klasa: UP/I-342-01/09-01/18, Ur.broj: 530-04-10-4);

- da su očevidom predmetnog područja, uvidom u dokumentaciju i uklopom obalne linije Hrvatske osnovne karte u mjerilu 1:5000 (HOK5 iz 1972. godine) u digitalni orto foto plan utvrdili da na predmetnom području erozije i nasipavanja nisu evidentirani;
- da se prostor za koji se provodi postupak nalazi na području jedinice lokalne samouprave Grada Kraljevice, na predjelu Dubno, a da izgled područja ispod granice predstavlja u dijelu prirodnu kamenu morskou obalu, a dijelom betoniranu morskou obalu namijenjenu za sunčanje, kupanje i prolaz istom, te da u predloženi pojas ulazi i pojas stijena i zelenila uz betonirani dio morskou obale;
- da od točke 1 koja je na crti SVVV granica pomorskog dobra nastavlja preko točke 2 do točke 3 granicom koja je utvrđena Rješenjem Ministarstva od dana 20. srpnja 2010. godine, da od točke 3 nastavlja linijom na udaljenosti od 6,0 metara od crte SVVV do točke 4 od kuda nastavlja rubom betonirane staze uz more sve do točke 7 gdje se lomi u smjeru sjeverozapada i nastavlja granicom koja je utvrđena Rješenjem Ministarstva od 16. travnja 2014. godine, do morskog ruba obale odnosno crte SVVV gdje u točki 8 i završava;
- da je prijedlogom obuhvaćen zakonom definirani pojas od 6,0 metara od crte SVVV koji je u dijelu između točaka 4 do 7 neznatno proširen do kopnenog ruba betonirane staze uz more osiguravajući na taj način mogućnost prolaza pojasom morskou obale kao i funkcionalnu cjelovitost prostora pojasa uz more;
- da se predmetno područje sukladno Prostornom planu uređenja Grada Kraljevice nalazi unutar površina izdvojene namjene izvan naselja, građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene T 13Ai/ili T23 – Uvala Scott (Kraljevica);
- da je predmetno područje regulirano detaljnije Urbanističkim planom uređenja turističke zone Uvale Scott UPU 6 i prema grafičkom dijelu istog plana nalazi se u planiranom području obuhvata zone TPS – građevine s pratećim sadržajima ugostiteljsko – turističke namjene, dijelu obalne šetnice i dijelu sportsko rekreacijske namjene – prirodna plaža planske oznake R3 i R5.

Analizirajući predmetni prijedlog granice pomorskog dobra, obrazloženje istog i cjelokupnu priloženu dokumentaciju samog prijedloga, utvrđeno je i smatra se kako slijedi:

- predloženom granicom obuhvaćen je onaj dio kopna koji svojim položajem, izgledom i načinom upotrebe u naravi, te prirodnim obilježjima predstavlja pojas kopna u izravnom kontaktu s morem, čineći kao takav pomorsko dobro prema članku 6. Zakona;
- predloženom granicom u cijelosti je zadovoljena i zakonski propisana minimalna širina pojasa kopna uz more koji čini kopneni dio pomorskog dobra prema istom članku Zakona;
- predložena granica u cijelosti je uvažila službene katastarske i zemljišnoknjižne evidencije i podatke obuhvaćenog pojasa kopna, posebice za česticu zemljišta čiji status upisa oznake i načina uporabe u istim evidencijama nedvojbeno upućuje da se radi o pomorskom dobru prema članku 6. Zakona;
- predložena granica razgraničuje dio kopna koji položajem i izgledom u naravi, uzimajući u obzir i službene evidencije predstavlja pomorsko dobro, od dijela kopna koji to nije prema svom položaju, izgledu u naravi, načinu nastanka, udaljenosti od mora i službenim evidencijama;
- granicom obuhvaćeni pojas kopna uz more predstavlja katastarski evidentirani obalni pojas koji je u dijelu neizgrađena i neuređena stjenovita površina kao prostor plaže, uključujući prirodnu strminu (pokos) obraslu vegetacijom, a dijelom izgrađena površina kao betonirani plato, obala i mul (riva) korišteni kao prostor za sunčanje, za vez plovila i prolaz uz more (obalna šetnica);

- utvrđeno je da se u razdoblju od dana dostave prijedloga do dana izrade ovog Rješenja nije promijenio izgled granicom obuhvaćenog pojasa kopna uz more;
- kako granicom obuhvaćeni pojas kopna uz more prema službenim evidencijama još nema upisan status pomorskog dobra predstavlja razlog, a ujedno i zakonsku osnovu za propisivanje obveze izrade geodetskog elaborata za daljnju provedbu predmetnog postupka i upis određenog pomorskog dobra kao takvog u službene evidencije;
- granicom obuhvaćeni pojas kopna položajno u svom početnom dijelu (spojna linija točkaka 1-2-3) i završnom dijelu (spojna linija točkaka 7-8) graniči s pojasevima kopna za koja je već prethodno proveden postupak određivanja granice pomorskog dobra prema odredbama prijašnjeg zakonskog propisa o pomorskom dobru i njegovim granicama.

Predmetno područje predstavlja dio obalnog pojasa na predjelu Dubno, položajno jugozapadno od uvale Grabrova, administrativne pripadnosti Gradu Kraljevica i katastarskoj općini Kraljevica.

Određenom granicom pomorskog dobra obuhvaćen je dio kopna koji položajno predstavlja pojas kopna uz more, odnosno obalni pojas, a prema stanju u naravi radi se o neuređenoj stjenovitoj površini koja u odnosu na nadmorsku visinu predstavlja strminu (pokos), te betonirani plato, rivu i obalu namijenjenu za sunčanje, za vez plovila i prolaz uz more.

Nastavno na liniju određene granice, u dubinu kopna prostiru se površine koje prema stanju u naravi predstavljaju neuređene površine obrasle vegetacijom i strmo položene u odnosu na obalni pojas i more.

Određena granica pomorskog dobra za predmetno područje je spojna linija od početne točke 1 do završne točke 8.

Opisno, granica pomorskog dobra započinje u točki 1 koja je položajno smještena na crti srednjih viših visokih voda, nakon koje se „diže“ u kopno u smjeru sjeveroistoka i prateći među k.č.br. 4124/3 s k.č.br. 4029/2 dolazi u točku 2, nakon koje nastavlja u smjeru istoka i prateći među k.č.br. 4124/3 s k.č.br. 4050/7 dolazi u točku 3 (ista točka položajno u tromeđi k.č.br.: 4124/3, 4050/7 i 4116/1, sve k.o. Kraljevica, ujedno i na crti koja je 6 metara udaljena od crte srednjih viših visokih voda).

Granica pomorskog dobra između spojne linije točkaka 1-3 presijeca u naravi betoniranu šetališnu površinu (prolaz uz more) i nastavno neuređenu stjenovitu strminu (pokos).

Spojna linija početnih točkaka 1-3 graniči i poklapa se s završnom linijom točkaka 55-56 prethodno Rješenjem Ministarstva određene granice pomorskog dobra (Klasa: UP/I-342-01/09-01/18, Ur.broj: 530-04-10-4) od dana 20. srpnja 2010. godine.

Od točke 3 granica pomorskog dobra „lomi“ se u smjeru jugozapada i prateći, u kontinuitetu, crtu koja je 6 metara udaljena od crte srednjih viših visokih voda, a sve kao crtu zakonski propisane minimalne širine kopnenog dijela pomorskog dobra, dolazi u točku 4, presijecajući pritom površinu pripadnosti k.č.br.: 4116/1 k.o. Kraljevica (u naravi neuređena strmina – pokos obrasla visokom vegetacijom).

Od točke 4 granica pomorskog dobra nastavlja u smjeru jugozapada i prateći u naravi kopnenu stranu betonirane površine uz more (plato korišten kao prolaz uz more i zona sunčališta), preko lomnih točkaka 5 i 6 i površine pripadnosti k.č.br. 4116/1 k.o. Kraljevica, dolazi u točku 7 (ista točka položajno u međi k.č.br.: 4124/3, 4116/1, 4124/1 i 4124/5, sve k.o. Kraljevica).

Od točke 7 granica pomorskog dobra „lomi“ se prema moru u smjeru sjeverozapada i prateći među k.č.br. 4124/3 s k.č.br. 4124/1, obje k.o. Kraljevica, dolazi u završnu točku 8 koja je položajno smještena na crti srednjih viših visokih voda.

Granica pomorskog dobra između spojne linije točaka 7-8 presijeca u naravi betoniranu površinu uz more (plato korišten kao prolaz uz more, kao zona sunčališta i obala za vez plovila).

Spojna linija završnih točaka 7-8 graniči i poklapa se s početnom linijom točaka 1-2 prethodno Rješenjem Ministarstva određene granice pomorskog dobra (Klasa: UP/I-342-01/14-01/68, Urbroj: 530-03-1-2-14-2) od dana 16. travnja 2014. godine.

Granicom obuhvaćeni dio kopna cijelom dužinom obuhvata širine je jednake ili veće od propisanog zakonskog minimuma širine pojasa uz more koji čini kopneni dio pomorskog dobra jer isti kako položajno, tako i svojom prirodom, ali i namjenom i načinom korištenja služi uobičajenom korištenju i upotrebi mora kao općeg dobra.

Na obuhvat iz prethodnog stavka imao je utjecaja i status pojedinih nekretnina u službenim evidencijama za predmetno područje, a koji je također upućivao da se radi o pomorskom dobru prema članku 6. Zakona.

Obuhvaćeni dio kopna pripadnosti je za cijelo površini pripadnosti k.č.br.: 4124/3, te u dijelu površini pripadnosti k.č.br. 4116/1, obje k.o. Kraljevica.

Slijedom svega navedenog, odlučeno je kao u dispozitivu Rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovoga Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe mjesno nadležnom upravom sudu u roku od 30 dana od dana dostave ovog Rješenja.

Ovo Rješenje objavit će se na službenoj mrežnoj stranici ovog Ministarstva, nakon njegove izvršnosti.



Dostaviti:

1. Primorsko - goranska županija (OIB: 32420472134)
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra
putem
Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze
51000 RIJEKA, Slogin Kula 2/VI;
2. Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci (OIB: 03377753055)
51000 RIJEKA, Frana Kurelca 3;
3. Arhiva, ovdje.

Na znanje:

- Državna geodetska uprava
Područni ured za katastar Rijeka
51000 RIJEKA, Riva 16.

Prilozi:

geodetski snimak područja i digitalni ortofoto plan (DOF), obje s preklapom katastarskog plana i u mjerilu 1:1000.

PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA

GRAFIČKI PRIKAZ



Legenda:

- linija 0.46m srednjih viših visokih voda
- linija 6m od srednjih viših visokih voda
- prijedlog granice pomorskog dobra

GRAFIČKI PRILOG:

granica pomorskog dobra ucrтана na DOF
(prema zahtjevu PGŽ - UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE)

LOKACIJA : Predio Dubno (k.č. 4124/3)

K.O. : KRALJEVICA
broj lista : 1/1
mjerilo : 1 : 1000
datum : veljača 2014.
izradio : GEODETSKI ZAVOD RIJEKA d.o.o.

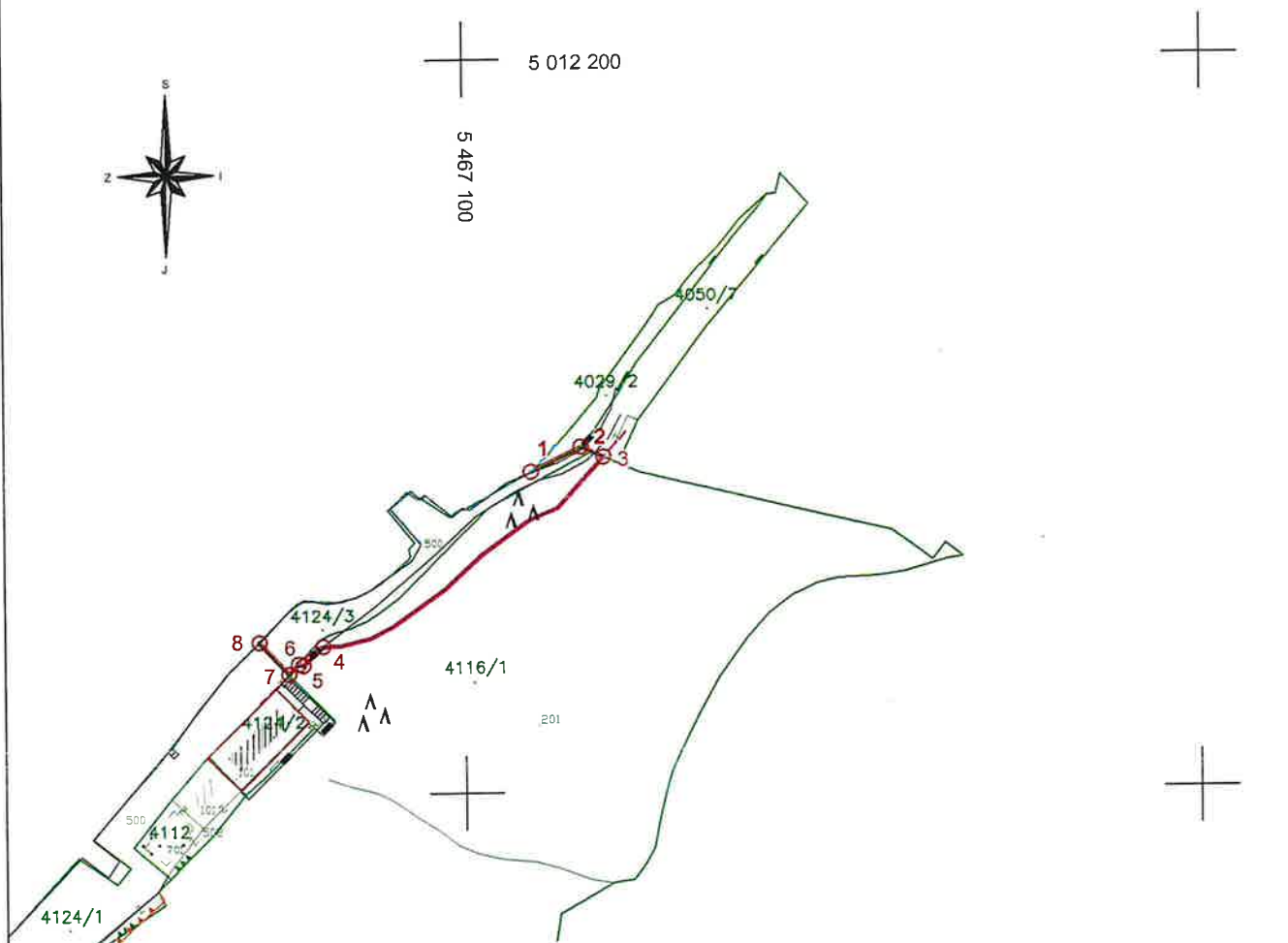
Pregledano: PGŽ - UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra

GEODETSKI ZAVOD
RIJEKA d.o.o.
Dr. F. Kresnića 33, 51000 RIJEKA



PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA

GRAFIČKI PRIKAZ



Legenda:

- linija 0.46m srednjih viših visokih voda
- linija 6m od srednjih viših visokih voda
- prijedlog granice pomorskog dobra

GRAFIČKI PRILOG:

granica pomorskog dobra ucrtana na preklapljeni katastarski plan
(prema zahtjevu PGŽ - UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE)

LOKACIJA : Predio Dubno (k.č. 4124/3)

K.O. : KRALJEVICA

broj lista : 1/1

mjerilo : 1 : 1000

datum : veljača 2014

izradio : GEODETSKI ZAVOD RJEKA d.o.o.

Pregledano: PGŽ - UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra

**GEODETSKI ZAVOD
RJEKA d.o.o.**

Dr. F. Kresnika 33, 51000 RJEKA